

Управляющая организация: ООО "УРСАДОМ"

адрес: г.Новокузнецк, ул.Павловского, 1а

Информация о ходе исполнения обязательств сторонами договора, заключенного между управляющей организацией и собственниками помещений в многоквартирном доме

по адресу: г. Новокузнецк, ул.Октябрьский, 34 по состоянию на: 01.01.2020г.

Площадь жилых и нежилых помещений в МКД:

3 601,00 м²

Остаток денежных средств на	01.01.2019г.	Содержание и текущий ремонт жилья, тыс.руб.	
		16,936	

Сведения об исполнении обязательств собственниками помещений по оплате жилищно-коммунальных услуг за 2019 год.

Вид услуги	Тариф, руб./ед. изм.	Начисление платежей			Получено денежных средств*			Задолженность за отчетный период			% сбора платежей за период
		Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	
Жилищные услуги:		676913,55	12490,00	689403,55	725193,08	12490,00	737683,08	-48279,53	0,00	-48279,53	107,000
Содержание жилья		556043,92		568533,92	590905,30		603395,30	-34861,38		-34861,38	106,130
Текущий ремонт жилья		120936,70	12490,00	120936,70	130769,15	12490,00	130769,15	-9832,45	0,00	-9832,45	108,130
Вывоз мусора		-67,07		-67,07	3518,63		3518,63	-3585,70		-3585,70	-5246,210
ОДН (хвс, гвс, эл.энергия)		37197,55		37197,55	37161,25		37161,25	36,30		36,30	99,900
ИТОГО:		714111,10	12490,00	726601,10	762354,33	12490,00	774844,33	-48243,23	0,00	-48243,23	107%
Доп.взносы на ремонт МКД		563109,83		563109,83	525705,75		525705,75	37404,08		37404,08	93%

*Поступившие денежные средства в счет оплаты жилищных услуг в первоочередном порядке направляются на оплату выполненных работ (оказанных услуг).

Выполненные работы (оказанные услуги) оплаченные с лицевого счета многоквартирного дома за 2019 год.

Вид выполненных работ (оказанных услуг)	Оплата с лицевого счета	Реквизиты документа приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг)**
Жилищные услуги:		
Санитарное содержание (уборка внутридомовых помещений общего пользования и придомовой территории) и санитарное содержание мусоропровода (при наличии)	219 084,84	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Окт.-34
Аварийно-диспетчерское обслуживание	116 672,40	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Окт.-34
Вывоз и утилизация прочих бытовых отходов	28 087,80	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Окт.-34
Дератизация подвальных помещений	948,28	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Окт.-34
Начисление жилищно-коммунальных платежей	12 963,60	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Окт.-34
Прочие услуги	0,00	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Окт.-34
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	76 917,36	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Окт.-34
Работы и услуги по контролю за ТС элементов ОИ МКД	31 976,88	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Окт.-34
Оплата ОДН (ХВС, ГВС, Эл.энергия)	34 034,86	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Окт.-34
Аренда контейнеров ТКО	10 799,40	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Окт.-34
Расходы на выплату вознаграждения Председателя совета МКД	51 854,40	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Окт.-34
Прочие услуги	0,00	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Окт.-34
Текущий ремонт МКД	93 965,57	Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству общего имущества МКД Окт.-34
Работы по содержанию и благоустройству МКД	7 690,66	
ИТОГО жилищные услуги:	684 996,05	

**Документы, приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг) находятся 1 экземпляр в Управляющей организации и 2 экземпляр у Председателя Совета многоквартирного дома

ИТОГО остаток денежных средств на лицевом счёте МКД на отчетную дату:	106,784
--	----------------

ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЕНИИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОП.РАБОТАМ:	ВЫПОЛНЕНИЕ	ОПЛАЧЕНО	ОСТАТОК
	355,383	525,706	170,323

Приложения:

- 1.Акт приема-передачи выполненных работ по содержанию общего имущества МКД.
- 2.Перечень выполненных работ по ремонту общего имущества, срочных аварийных ремонтных работ и иных работ, выполненных по заявлению Председателя совета МКД.

Председатель совета МКД: _____